PLAN DE MANTENIMIENTO COMEDOR COMUNIRARIO SAN MARTIN LA FISCALA ALTA

Objetivo Principal

Garantizar la mayor disponibilidad de los equipos de cómputo, cocina y áreas comunes que se encuentran ubicados en el comedor comunitario San Martin la Fiscala Alta (Kra 3 f este # 59 a – 37 sur), implementando estrategias de vigilancia e inspección periódicas que permitan identificar los mantenimientos preventivos y correctivos que se tengan que ejecutar en la maquinaria y equipos del comedor.

Objetivos Secundarios

Identificar los riesgos que puedan afectar el normal funcionamiento de la maquinaria y equipo con que cuenta el comedor.

Crear estrategias de buenas practicas de uso que maquinaria y equipo ubicados en el comedor San Martin la Fiscala Alta.

Identificar las periodicidades correctas de mantenimiento que requiere cada equipo según su tipo.

Periodicidad

Esta estará se ajustada dependiendo del equipo así:

- ESTUFAS INDUSTRIAL 3 PUESTOS: Diaria
- ESTUFAS INDUSTRIAL 1 PUESTO: Diaria
- EQUIPO CONGELACION/REFRIGERACION No 1: Diaria
- EQUIPO CONGELACION No 2: Diaria
- EQUIPO CONGELACION No 3: Diaria
- EQUIPO DE COMPUTO COODINADOR: Trimestral
- EQUIPO DE COMPUTO INCLUSORA SOCIAL: Trimestral
- IMPRESORA: Trimestral
- TERMOMETROS: Semanal
- LICUADORA INDUSTRIAL: Cuatrimestral
- BASCULA DIGITAL: Semanal
- BALANZA DIGITAL: Semanal

- GRAMERA: Semanal
- LICUADORA CASERA: Semanal
- CAMPANA EXTRACTORA: Diaria

Acciones de Mejora

Se aplicarán en el momento que sea necesario

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO ESTUFA INDUSTRIAL (TAMALERA)
CARACTERISTICAS DE UN SOLO PUESTO EN ACERO INOXIDABLE
MARCA
MODELO

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
	X		28/02/23	NA		NA		OK

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MARTIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO GRAMERA DIGITAL
CARACTERISTICAS
MARCA ELECTRONIC COMPAC
MODELO 2018

COORDINADOR ADMINISTRATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
GRAMERA DIGITAL	X			X	FORMATO		COORDINADOR	

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



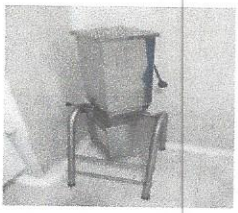
COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO IMPRESORA
CARACTERISTICAS IMPRESORA DE TINTA COLOR NEGRO
MARCA HP
MODELO HP OFFICEJET PRO 8620

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
IMPRESORA	X		31/03/23	NA			Alfredo	OK
	X		01/08/23	NA			Alfredo	OK

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MARTIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO LICUADORA INDUSTRIAL
CARACTERISTICAS EN ACERO INOXIDABLE
MARCA
MODELO

COORDINADOR ADMINISTRATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
LICUADORA INDUSTRIAL	X		18-01-24	X	FORMATO		COORDINADOR	BN

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO NEVERA INDUSTRIAL PANORAMICA VERTICAL
CARACTERISTICAS PARA REFRIGERACION
MARCA EXHIBIR
MODELO

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
NEVERA	X		28/02/23	NA			[illegible]	OK

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MARTIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

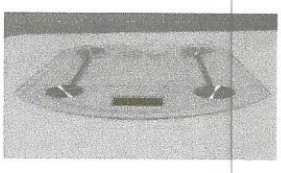
EQUIPO TERMOMETROS
CARACTERISTICAS TERMOMETROS DIGITALES
MARCA FDA
MODELO

COORDINADOR ADMINISTRATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	TIPO DE MANTENIMIENTO		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	ESTADO FINAL
	PREVENTIVO	CORRECTIVO						
TERMOMETROS								
DIGITALES								

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MARTIN LA FISCALA

COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

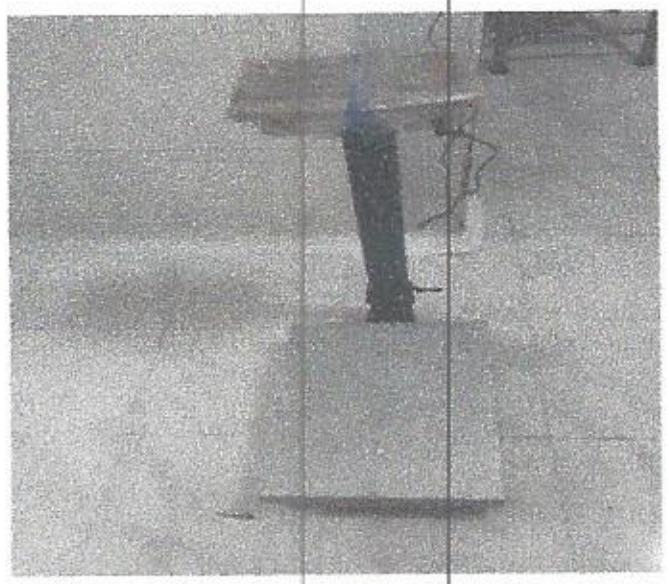


EQUIPO GRAMERA DIGITAL PESA PERSONAS
CARACTERISTICAS CAPACIDAD 180 KL MAXIMA
MARCA TEXON TECNOLOGI
MODELO

COORDINADOR ADMINISTRATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
GRAMERA DIGITAL	X		SEMANAL	FORMATO			COORDINADOR	
PERSONAL								

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MARTIN LA FISCALA



OMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCAL/
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO BASCULA DIGITAL BODEGA
CARACTERISTICAS BASCULA DIGITAL CUARTO ALMACENAMIENTO PROVISONAL DE LOS RESIDUOS
MARCA
MODELO

COORDINADOR ADMINISTRATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
BASCULA DIGITAL	X		SEMANAL	FORMATO			COORDINADOR	
CHUCK DE								
BASURAS								

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO EQUIPO DE COMPUTO
CARACTERISTICAS Procesador AMD Ryzen 5 5500U- 16 gigas de Ram - Disco duro de 1 Tera - Windows legalizado
MARCA HP LAPTOP
MODELO HP LAPTOP 15-ef2xxx

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	*TIPO DE MANTENIMIENTO*		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	*ESTADO FINAL*
	PREVENTIVO	*CORRECTIVO*						
EQUIUPO DE		X	6/10/23	N/A				
COMPUTO								
TECLADO								
UPS								
CPU								
MAUSE								
MONITOR								

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO NEVERA BLANCA DUPLEX HORIZONTAL
CARACTERISTICAS CONGELADOR HORIZONTAL COLOR BLANCO
MARCA ELECTROLUZ
MODELO EFCC32CHQW

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	TIPO DE MANTENIMIENTO		FECHA DE REALIZACION	SOPORTE FISICO	REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO	FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO	ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS	ESTADO FINAL
	PREVENTIVO	CORRECTIVO						
Nevera	X		28/02/23	NA			[signature]	Ok

HOJA DE VIDA DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA SAN MATIN LA FISCALA



COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR SAN MARTIN LA FISCALA
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO 9195/2022

EQUIPO ESTUFA INDUSTRIAL
CARACTERISTICAS DE CUATRO PUESTOS EN ACERO INOXIDABLE
MARCA
MODELO

COORDINADOR OPERATIVO: WILLIAM GIOVANNI MORENO FOGLIA

EQUIPO	***TIPO DE MANTENIMIENTO***		**FECHA DE REALIZACION**	**SOPORTE FISICO**	**REALIZADOR DEL MANTENIMIENTO**	**FECHA PROXIMO MANTENIMIENTO**	**ENCARGADO VERIFICACION DEL ESTADO DE EQUIPOS**	***ESTADO FINAL***
	PREVENTIVO	***CORRECTIVO***						
ESTUFA INDUSTRIAL	X		27/02/23	NA			[signature]	OK

CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS COMEDOR COMUNITARIO COCINA POPULAR LA GLORIA

LOCALIDAD RAFAEL URIBE
OPERADOR: RAZON DE SER
CONVENIO: 9195/2022

INICIACION DE CONTRATO : 23/11/2022

COORDINADOR OPERATIVO: ALFREDO RODRIGUEZ SUAREZ

EQUIPOS	AÑO 2022 - 23						
	nov-22	dic-22	ene-23	feb-23	mar-23		
ESTUFAS INDUSTRIAL 4 PUESTOS	VD	VD	VD	P			
ESTUFAS INDUSTRIAL 1 PUESTO	VD	VD	VD	P			
EQUIPO CONGELACION/REFRIGERACION No 1	VD	VD	VD	P	VD		
EQUIPO CONGELACION No 2	VD	VD	VD	P	VD		
EQUIPO CONGELACION No 3	VD	VD	VD	P	VD		
EQUIPO DE COMPUTO COODINADOR	P		P		P		
EQUIPO DE COMPUTO INCLUSORA SOCIAL	P		P		P		
IMPRESORA	P		P		P		
TERMOMETROS	S	S	S	S	S		
BASCULA DIGITAL	S	S	S	S	S		
BALANZA DIGITAL	S	S	S	S	S		
GRAMERA	S	S	S	S	S		
LICUADORA INDUSTRIAL				P			
LICUADORA CASERA	VD	VD	VD	VD	VD		
CAMPANA EXTRACTORA				P			

P PREVENTIVO
C CORRECTIVO
S SEMANAL
VD VERIFICACION DIARIA